

**EMPRESAS CONSTRUCTORAS, PERSONAL OCUPADO,
REMUNERACIONES, VALOR DE LA PRODUCCIÓN,
DE LAS COMPRAS Y DEL CONSUMO DE MATERIALES
EN EL SECTOR DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
SEGÚN TAMAÑO DE LA EMPRESA
2001**

CUADRO 16.1

CONCEPTO	TOTAL	MICROS	PEQUEÑAS	MEDIANAS	GRANDES	GIGANTES
EMPRESAS CONSTRUCTORAS	393	367	13	7	3	3
PERSONAL OCUPADO ^a (Promedio mensual)	10,463	5,693	657	901	870	2,342
OBREROS	8,026	3,871	518	787	759	2,091
EMPLEADOS	2,437	1,822	139	114	111	251
REMUNERACIONES (Miles de pesos)	345,094	181,513	24,889	30,514	30,660	77,518
OBREROS	233,959	106,735	17,909	24,306	24,819	60,190
EMPLEADOS	111,135	74,778	6,980	6,208	5,841	17,328
VALOR DE LA PRODUCCIÓN ^b (Miles de pesos)	1,889,532	837,649	125,135	217,856	260,212	448,680
VALOR DE LAS COMPRAS DE MATERIALES (Miles de pesos)	1,007,760	430,117	61,669	96,928	152,327	266,719
VALOR DEL CONSUMO DE MATERIALES (Miles de pesos)	968,479	406,782	56,835	94,814	149,488	260,560

NOTA: La información corresponde a los resultados de la Encuesta Nacional de la Industria de la Construcción.

El Sector de la Industria de la Construcción está conformado por los constructores asociados a la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción. El tamaño de la empresa se estratifica con base en el valor de la producción anual y de acuerdo con los siguientes rangos en miles de pesos corrientes: micros de 0.1 a 11 381.9; pequeñas de 11 382.0 a 17 642.9; medianas de 17 643.0 a 34 813.9; grandes de 34 814.0 a 62 384.9 y gigan-A13 tes de 62 385.0 en adelante. La encuesta se levanta a partir del directorio de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción vigente en el año 2001, con base en el registro de empresas del año 2000.

^a Comprende personal de planta y eventual.

^b Comprende el valor de la producción realizada por las constructoras tanto en la propia entidad, como en otras entidades del país.

FUENTE: INEGI. Dirección General de Estadística; Dirección de Estadísticas de Corto Plazo.

**PERSONAL OCUPADO, REMUNERACIONES, VALOR DE LA PRODUCCIÓN,
DE LAS COMPRAS Y DEL CONSUMO DE MATERIALES EN EL SECTOR
DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN POR MES
2001**

CUADRO 16.2

MES	PERSONAL OCUPADO ^a (Promedio mensual)	REMUNERA- CIONES (Miles de pesos)	VALOR DE LA PRODUCCIÓN ^b (Miles de pesos)	VALOR DE LAS COMPRAS DE MATERIALES (Miles de pesos)	VALOR DEL CONSUMO DE MATERIALES (Miles de pesos)
TOTAL	10,463	345,094	1,889,532	1,007,760	968,479
ENERO	10,826	30,819	179,725	87,690	86,976
FEBRERO	10,586	31,796	182,220	102,393	99,674
MARZO	10,171	27,823	160,297	83,801	80,839
ABRIL	11,810	30,475	174,138	86,116	83,522
MAYO	11,133	29,373	138,618	76,875	71,109
JUNIO	10,207	25,313	140,867	66,680	70,936
JULIO	10,442	26,747	134,381	66,096	62,315
AGOSTO	10,733	29,809	135,075	79,953	72,691
SEPTIEMBRE	10,138	26,860	142,228	74,814	65,545
OCTUBRE	10,590	29,444	165,643	85,266	84,439
NOVIEMBRE	10,086	29,657	164,611	99,867	91,673
DICIEMBRE	8,837	26,978	171,729	98,209	98,760

NOTA: La información corresponde a los resultados de la Encuesta Nacional de la Industria de la Construcción.

^a Comprende personal de planta y eventual.

^b Comprende el valor de la producción realizada por las constructoras tanto en la propia entidad, como en otras entidades del país.

FUENTE: INEGI. Dirección General de Estadística; Dirección de Estadísticas de Corto Plazo.

**VALOR DE LA PRODUCCIÓN EN EL SECTOR
DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
POR TIPO DE OBRA
2001
(Miles de pesos)**

CUADRO 16.3

TIPO DE OBRA	VALOR DE LA PRODUCCIÓN
TOTAL	1,889,532
EDIFICACIÓN	948,866
AGUA, RIEGO Y SANEAMIENTO	101,495
ELECTRICIDAD Y COMUNICACIONES	90,721
TRANSPORTES	383,137
PETRÓLEO Y PETROQUÍMICA	153,207
OTRAS CONSTRUCCIONES	212,106

NOTA: La información corresponde a los resultados de la Encuesta Nacional de la Industria de la Construcción.
FUENTE: **INEGI**. Dirección General de Estadística; Dirección de Estadísticas de Corto Plazo.

**VALOR DE LA PRODUCCIÓN EN EL SECTOR
DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
POR SECTOR INSTITUCIONAL
2001
(Miles de pesos)**

CUADRO 16.4

SECTOR	VALOR DE LA PRODUCCIÓN
TOTAL	1,889,532
PÚBLICO	1,266,461
PRIVADO	623,071

NOTA: La información corresponde a los resultados de la Encuesta Nacional de la Industria de la Construcción.
FUENTE: **INEGI**. Dirección General de Estadística; Dirección de Estadísticas de Corto Plazo.

**LICENCIAS Y AUTORIZACIONES
DE CONTROL URBANO
POR MUNICIPIO
2001**

CUADRO 16.5

MUNICIPIO	LICENCIAS ^a	AUTORIZACIONES ^b					
		TOTAL	HABITACIONAL	COMERCIAL	EQUIPAMIENTO	INDUSTRIAL	OTRAS ^c
ESTADO	418	503	240	102	76	48	37
ACAJETE	0	2	2	0	0	0	0
ACATLÁN	0	1	1	0	0	0	0
ACAYUCAN	0	4	2	0	2	0	0
ACTOPAN	2	1	0	0	1	0	0
ACULTZINGO	0	4	0	3	0	1	0
ALTOTONGA	1	0	0	0	0	0	0
ALVARADO	8	7	4	1	0	0	2
AMATLÁN DE LOS REYES	2	9	3	3	1	2	0
LA ANTIGUA	0	8	1	1	4	0	2
ATOYAC	0	2	0	0	2	0	0
ATZALAN	0	2	2	0	0	0	0
BANDERILLA	13	8	3	3	1	0	1
BENITO JUÁREZ	0	4	4	0	0	0	0
BOCA DEL RÍO	43	77	33	36	4	0	4
CAMERINO Z. MENDOZA	3	1	0	0	1	0	0
CARLOS A. CARRILLO	0	2	0	0	2	0	0
CASTILLO DE TEAYO	0	2	2	0	0	0	0
CATEMACO	1	5	4	0	1	0	0
CERRO AZUL	1	2	1	1	0	0	0
CHALMA	2	1	1	0	0	0	0
CHINAMECA	0	1	1	0	0	0	0
LAS CHOAPAS	0	1	0	1	0	0	0
CITLALTÉPETL	1	0	0	0	0	0	0
COACOATZINTLA	0	1	0	0	0	1	0
COATEPEC	22	10	5	2	0	1	2
COATZACOALCOS	18	11	3	3	2	3	0
COATZINTLA	4	1	0	1	0	0	0
COLIPA	1	0	0	0	0	0	0
CÓRDOBA	26	12	8	0	2	2	0
COSAMALOAPAN	1	4	2	1	1	0	0
COSCOMATEPEC	0	4	3	1	0	0	0
COSOLEACAQUE	5	4	3	1	0	0	0
COTAXTLA	0	2	0	2	0	0	0
COYUTLA	0	1	1	0	0	0	0
CUITLÁHUAC	3	3	1	2	0	0	0
EMILIANO ZAPATA	16	18	9	0	5	2	2
FORTÍN	11	12	9	2	0	1	0
GUTIÉRREZ ZAMORA	0	2	2	0	0	0	0
EL HIGO	0	3	1	0	0	2	0
HUATUSCO	1	0	0	0	0	0	0
HUAYACOCOTLA	0	1	0	0	1	0	0
HUEYAPAN DE OCAMPO	0	2	0	1	1	0	0
HUILOAPAN DE CUAUHTÉMOC	2	0	0	0	0	0	0
IXHUATLÁN DEL CAFÉ	0	1	1	0	0	0	0
IXHUATLANCILLO	4	0	0	0	0	0	0
IXTACZOQUITLÁN	2	4	4	0	0	0	0
JALACINGO	3	1	1	0	0	0	0
JESÚS CARRANZA	1	0	0	0	0	0	0
LERDO DE TEJADA	1	1	0	0	1	0	0
MALTRATA	0	1	0	0	1	0	0
MANLIO FABIO ALTAMIRANO	0	2	0	0	0	2	0
MARIANO ESCOBEDO	13	0	0	0	0	0	0
MARTÍNEZ DE LA TORRE	6	5	5	0	0	0	0
MECATLÁN	0	1	1	0	0	0	0
MECAYAPAN	0	1	0	0	1	0	0
MEDELLÍN	6	13	5	0	5	1	2
LAS MINAS	0	1	1	0	0	0	0
MINATITLÁN	25	5	0	0	4	1	0
MISANTLA	2	7	7	0	0	0	0
MOLOACÁN	0	4	3	0	1	0	0

**LICENCIAS Y AUTORIZACIONES
DE CONTROL URBANO
POR MUNICIPIO
2001**

CUADRO 16.5

MUNICIPIO	LICENCIAS ^a	AUTORIZACIONES ^b					
		TOTAL	HABITACIONAL	COMERCIAL	EQUIPAMIENTO	INDUSTRIAL	OTRAS ^c
NANCHITAL DE LÁZARO CÁRDENAS DEL RÍO	0	7	6	0	1	0	0
NAOLINCO	0	1	1	0	0	0	0
NOGALES	2	4	1	0	2	1	0
ORIZABA	25	10	2	2	3	3	0
PÁNUCO	1	14	9	1	0	3	1
PAPANTLA	2	2	2	0	0	0	0
PASO DE OVEJAS	1	0	0	0	0	0	0
PASO DEL MACHO	0	2	1	0	1	0	0
PEROTE	0	12	4	1	0	7	0
PLAYA VICENTE	0	1	0	1	0	0	0
POZA RICA DE HIDALGO	11	12	2	5	1	0	4
PUEBLO VIEJO	0	4	1	0	0	3	0
PUENTE NACIONAL	0	2	1	0	0	0	1
RAFAEL DELGADO	2	2	2	0	0	0	0
RAFAEL LUCIO	2	2	1	0	0	0	1
LOS REYES	0	2	2	0	0	0	0
RÍO BLANCO	5	3	0	0	3	0	0
SAN ANDRÉS TUXTLA	1	3	1	0	1	0	1
SAN JUAN EVANGELISTA	0	3	1	0	1	1	0
SANTIAGO TUXTLA	0	1	1	0	0	0	0
SAYULA DE ALEMÁN	0	1	0	0	0	1	0
SOCONUSCO	0	4	0	4	0	0	0
TAMALÍN	0	1	1	0	0	0	0
TAMPICO ALTO	0	1	0	0	0	1	0
TANCOCO	1	1	1	0	0	0	0
TANTOYUCA	0	1	0	0	1	0	0
TEMAPACHE	0	3	0	3	0	0	0
TEOCELO	2	0	0	0	0	0	0
TIERRA BLANCA	2	3	0	2	1	0	0
TIHUATLÁN	1	0	0	0	0	0	0
TLACOTALPAN	1	0	0	0	0	0	0
TLALIXCOYAN	0	2	1	0	0	1	0
TLALNELHUAYOCAN	1	4	1	0	2	0	1
TLAPACOYAN	2	2	1	0	1	0	0
TOTUTLA	1	1	0	0	0	1	0
TRES VALLES	2	1	1	0	0	0	0
TUXPAN	12	19	12	1	4	2	0
URSULO GALVÁN	2	1	0	0	1	0	0
VERACRUZ	82	56	29	16	3	2	6
VILLA ALDAMA	0	4	0	0	1	3	0
XALAPA	5	22	13	0	5	0	4
XICO	1	2	1	0	0	0	1
YANGA	0	1	0	1	0	0	0
YECUATLA	1	0	0	0	0	0	0
ZACUALPAN	0	1	1	0	0	0	0
ZONGOLICA	0	3	1	0	0	0	2

^a Se refiere a las licencias de uso del suelo expedidas para construcción, ampliación y/o remodelación de la obra así como de subdivisión-fusión, y las relacionadas con el fraccionamiento y condominio.

^b Se refiere a las expedidas posteriormente a las licencias de uso del suelo para construcción, ampliación y/o remodelación de la obra, así como subdivisión-fusión, fraccionamiento y condominio.

^c Comprende mixta y servicios.

FUENTE: Secretaría de Desarrollo Regional del Gobierno del Estado. Dirección General de Ordenamiento Urbano y Regional del Gobierno del Estado; Subdirección de Control Urbano.

**ÍNDICE GENERAL MENSUAL DEL COSTO DE EDIFICACIÓN
DE LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN LA CIUDAD
DE VERACRUZ
De 1998 a 2001
(Base 1974=100)**

CUADRO 16.6

MES	1998	1999	2000	2001
ENERO	138,445.8	167,403.6	187,920.8	200,283.5
FEBRERO	140,862.2	169,791.9	189,357.8	199,883.4
MARZO	142,335.0	174,517.0	189,988.7	202,544.4
ABRIL	144,051.8	175,772.1	191,717.1	204,561.2
MAYO	145,245.5	176,540.3	193,012.4	204,707.7
JUNIO	145,863.7	178,225.6	193,654.1	205,371.2
JULIO	146,891.2	178,877.4	194,204.5	206,302.2
AGOSTO	147,010.0	180,999.5	194,392.8	205,589.7
SEPTIEMBRE	150,075.1	181,262.1	195,258.6	206,432.6
OCTUBRE	154,355.2	181,762.9	196,256.6	206,870.2
NOVIEMBRE	156,404.8	182,214.3	196,750.0	206,685.8
DICIEMBRE	162,981.1	184,725.3	197,851.7	207,662.3

NOTA: El Sistema Nacional del Índice del Costo de Edificación de la Vivienda de Interés Social, recopila durante cada mes 2 773 cotizaciones directas en veintitrés ciudades, sobre los precios de 42 materiales de construcción y el costo de 17 destajos de mano de obra, específicos. Los promedios de dichas cotizaciones dan lugar a los índices de 44 conceptos genéricos (32 de materiales de construcción y 12 de mano de obra), que forman la canasta del índice General en cada una de las ciudades y a nivel nacional. La estructura de ponderaciones está basada sobre estimaciones del gasto promedio en materiales de construcción y en mano de obra, para la construcción de una vivienda de interés social media en 1974.

La fórmula utilizada para la elaboración de estos índices es la de ponderaciones fijas de Laspeyres.

FUENTE: Banco de México. *Indicadores Económicos. Diciembre de 2001 y enero de 2002.*