

SIED-003 Matriz de Indicadores para Resultados

Dependencia o entidad:	Instituto Veracruzano de la Vivienda
Programa:	A.E.K.152.S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo sectorial	Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios	Población cuyos ingresos son igual o menos a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carecen de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

Matriz de Indicadores para Resultados 2015

Resumen Narrativo		Indicadores			Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Fórmula	Frecuencia		
FIN	Contribuir a elevar la oferta de espacios habitacionales en un entorno sustentable.	Porcentaje de vivienda que cumplen con elementos de sustentabilidad	(Vivienda con entorno sustentable para población con ingresos menores a 5 vsmm/Total de viviendas en el Estado de la población con ingresos menores a 5 vsmm)*100	Quinquenal	Coneval, INEGI, Registros Administrativos de InVivienda. / Coneval, INEGI, Registros Administrativos de InVivienda.	
PROPÓSITO	Población cuyos ingresos son menores a 5 vsmm y que carece de vivienda o que esta no reúne las condiciones adecuadas, obtiene espacios habitacionales de sustentabilidad.	Porcentaje de cobertura de necesidades de espacios habitacionales sustentables para población de bajos ingresos	(Obras y acciones realizadas/Demanda de vivienda de población con ingresos menores a 5 vsmm)*100	Anual	Informe de avance de obras InVivienda / Estadísticas del sector y Censo Poblacional INEGI.	Los espacios habitacionales cumplen las condiciones de sustentabilidad establecidas en el programa.
COMPONENTE 1	[C1] Vivienda sustentable para población con ingresos menores a 5 vsmm.	Porcentaje de vivienda sustentable entregada respecto a los beneficiarios autorizados	(Viviendas sustentables entregadas/Beneficiarios autorizados)*100	Anual	Actas de entrega recepción de obras y acciones de vivienda / Padrón de beneficiarios de obras o acciones de vivienda	Las viviendas fueron construidas con criterios de sustentabilidad y escrituras al beneficiario autorizado.

SIED-003 Matriz de Indicadores para Resultados

Dependencia o entidad:	Instituto Veracruzano de la Vivienda
Programa:	A.E.K.152.S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo sectorial	Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios	Población cuyos ingresos son igual o menos a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carecen de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

Matriz de Indicadores para Resultados 2015

Resumen Narrativo		Indicadores			Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Fórmula	Frecuencia		
COMPONENTE 2	[C2] Certidumbre jurídica sobre la propiedad de la vivienda.	Porcentaje de escrituras públicas entregadas respecto a los inmuebles irregulares entregados por el Instituto	$(\text{Escrituras públicas entregadas} / \text{Inmuebles irregulares}) * 100$	Trimestral	Escrituras públicas, traslados de dominio / Base de inmuebles a regularizar	Las viviendas fueron construidas con criterios de sustentabilidad y escrituras a los beneficiarios y beneficiarias autorizado.
COMPONENTE 3	[C3] Reparación, construcción y/o reubicación de viviendas afectadas por desastres naturales.	Porcentaje de reparación, construcción y/o reubicación de viviendas afectadas por desastres naturales respecto de los afectados calificados para el programa	$(\text{Reparación, construcción y/o reubicación de viviendas afectadas} / \text{Afectados calificados para el programa}) * 100$	Trimestral	Actas de entrega recepción a beneficiarios / Padrón autorizado de beneficiarios	Las viviendas fueron construidas con criterios de sustentabilidad y escrituras a los beneficiarios y beneficiarias autorizado.
COMPONENTE 4	[C4] Desarrollo del Sistema Estatal de Vivienda.	Porcentaje de viviendas identificadas y capturadas con respecto al total de viviendas nuevas y en zonas de riesgo	$(\text{Viviendas identificadas y capturadas} / \text{Total de viviendas nuevas y en zonas de riesgo}) * 100$	Trimestral	Base de datos del Sistema Estatal de Vivienda. / Base de datos del Sistema Estatal de Vivienda.	Toda la información derivada de los acuerdos de coordinación se captura y se pone en funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda. Los recursos financieros son ministrados conforme al

SIED-003 Matriz de Indicadores para Resultados

Dependencia o entidad:	Instituto Veracruzano de la Vivienda
Programa:	A.E.K.152.S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo sectorial	Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios	Población cuyos ingresos son igual o menos a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carecen de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

Matriz de Indicadores para Resultados 2015

Resumen Narrativo		Indicadores			Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Fórmula	Frecuencia		
COMPONENTE 5	[C5] Identificación, evaluación, análisis de peligros, vulnerabilidad y riesgos en las zonas de vivienda.	Porcentaje de zonas de vivienda identificadas, evaluadas, analizadas por peligros, vulnerabilidad y riesgos respecto de las totales de zonas identificadas en el atlas de riesgo	(Zonas de vivienda identificadas, evaluadas, analizadas por peligros, vulnerabilidad y riesgos/Totales de zonas identificadas en el atlas de riesgo)*100	Trimestral	Base de datos del Sistema Estatal de Vivienda. / Base de datos del Sistema Estatal de Vivienda.	Toda la información derivada de los acuerdos de coordinación se captura y se pone en funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda. Los recursos financieros son ministrados conforme al
COMPONENTE 6	[C6] Financiamientos de acciones de vivienda para población cuyos ingresos son menores a 5 vsmm.	Porcentaje de financiamientos otorgados respecto a los solicitados	(Financiamientos ejercidos/Solicitudes recibidas)*100	Trimestral	Contratos formalizados, lista de solicitantes. / Contratos formalizados, lista de solicitantes.	Toda la información derivada de los acuerdos de coordinación se captura y se pone en funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda. Los recursos financieros son ministrados conforme al
COMPONENTE 7	[C7] Reserva territorial adquirida.	Porcentaje de reservas territoriales adquirida para la urbanización y construcción de vivienda sustentable	(Hectáreas de reservas territoriales adquiridas para urbanización y construcción/Total de reservas territoriales programas)*100	Trimestral	Inventario de reservas territoriales. / Inventario de reservas territoriales.	Toda la información derivada de los acuerdos de coordinación se captura y se pone en funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda. Los recursos financieros son ministrados conforme al

SIED-003 Matriz de Indicadores para Resultados

Dependencia o entidad:	Instituto Veracruzano de la Vivienda
Programa:	A.E.K.152.S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo sectorial	Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios	Población cuyos ingresos son igual o menos a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carecen de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

Matriz de Indicadores para Resultados 2015

Resumen Narrativo		Indicadores			Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Fórmula	Frecuencia		
ACTIVIDAD A1C1	[A1.C1] Expedientes de beneficiario autorizados e integrados.	Porcentaje de expedientes integrados respecto de los beneficiarios autorizados	$(\text{Expedientes integrados} / \text{Beneficiarios autorizados}) * 100$	Trimestral	Expedientes integrados / Padrón de beneficiarios	Posibles beneficiarios y beneficiarias reúnen los requisitos del programa, no desisten de su solicitud y los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A2C1	[A2.C1] Análisis y trámite de factibilidades para adquisición de suelo.	Porcentaje de superficie evaluada respecto a la superficie requerida	$(\text{Superficie con factibilidad} / \text{Superficie requerida}) * 100$	Trimestral	Documentales de supervisiones de obras realizadas (no. de viviendas) / Supervisiones de obras programadas (no. de viviendas)	Los terrenos evaluados se encuentran accesibles para su adquisición. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización.
ACTIVIDAD A3C1	[A3.C1] Vivienda terminada.	Porcentaje de vivienda sustentable terminada respecto a las viviendas requeridas	$(\text{Número de viviendas sustentables terminadas} / \text{Total de viviendas requeridas}) * 100$	Trimestral	Actas de entrega recepción de obra / Padrón de beneficiarios autorizado	Posibles beneficiarios y beneficiarias reúnen los requisitos del programa. Los beneficiarios no desisten de su solicitud. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización

SIED-003 Matriz de Indicadores para Resultados

Dependencia o entidad:	Instituto Veracruzano de la Vivienda
Programa:	A.E.K.152.S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo sectorial	Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios	Población cuyos ingresos son igual o menos a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carecen de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

Matriz de Indicadores para Resultados 2015

Resumen Narrativo		Indicadores			Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Fórmula	Frecuencia		
ACTIVIDAD A1C2	[A1.C2] Expediente de vivienda entregada por el Instituto.	Porcentaje de expedientes integrados respecto de los expedientes de las viviendas entregadas por el Instituto	(Expedientes integrados/Expedientes de viviendas entregadas)*100	Trimestral	Base de datos de expedientes integrados / Listas de viviendas pendientes de transmisión de propiedad a favor de beneficiarios	Posibles expedientes reúnen los requisitos de ley para el traslado de dominio. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A2C2	[A2.C2] Autorización de las autoridades competentes para transmitir la propiedad de los predios con expediente integrado.	Porcentaje de expedientes autorizados por la autoridad competente respecto de los expedientes integrados	(Expedientes autorizados por la autoridad competente/Expedientes integrados)*100	Trimestral	Listas de Expedientes / Listado de viviendas pendientes de transmitir propiedad a favor de beneficiarios	Los expedientes integrados conforme a la legislación vigente son autorizados por la autoridad competente para que se pueda transmitir la propiedad a favor del beneficiario.
ACTIVIDAD A3C2	[A3.C2] Escrituración a favor del beneficiario.	Porcentaje de escrituración a favor de beneficiario con respecto de expedientes autorizados para transmisión de propiedad	(Escrituración a favor de beneficiario/Expedientes autorizados para transmisión de propiedad)*100	Trimestral	Oficios, órdenes de escrituración, instrumentos públicos. / Listado de viviendas a regularizar en el periodo, en proceso de transmitir propiedad a beneficiarios	Se generaron las escrituras para los expedientes autorizados y se inscribieron en el RPP. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.

SIED-003 Matriz de Indicadores para Resultados

Dependencia o entidad:	Instituto Veracruzano de la Vivienda
Programa:	A.E.K.152.S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo sectorial	Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios	Población cuyos ingresos son igual o menos a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carecen de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

Matriz de Indicadores para Resultados 2015

Resumen Narrativo		Indicadores			Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Fórmula	Frecuencia		
ACTIVIDAD A1C3	[A1.C3] Identificación y calificación de viviendas afectadas.	Porcentaje de vivienda afectadas identificadas y calificadas con respecto al total de las viviendas afectadas durante evento de desastres naturales	(Viviendas afectadas identificadas y calificadas/Total de las viviendas afectadas durante evento de desastres naturales)*100	Trimestral	CIS Cedula de Información para Identificación de Daños. / CIS Cedula de Información para Identificación de Daños.	Las viviendas afectadas por desastres naturales califican conforme a las reglas de operación del programa. Los recursos financieros son ministrados conforme a la calendarización.
ACTIVIDAD A2C3	[A2.C3] Acciones de vivienda reparada, construida y/o reubicada conforme a los lineamientos del programa.	Porcentaje de vivienda reparadas, construidas y/o reubicadas respecto del total de viviendas identificadas y calificadas conforme a los lineamientos del programa	(Vivienda reparadas, construidas y/o reubicadas/Total de viviendas identificadas y calificadas conforme a los lineamientos del programa)*100	Trimestral	Actas de entrega recepción de obras / No. de beneficiarios en el padrón autorizado para el programa.	Se llevan a cabo las obras de reparación, construcción y/o reconstrucción de las viviendas afectadas por desastres naturales identificadas y calificadas. Los recursos presupuestales fueron
ACTIVIDAD A1C4	[A1.C4] Coordinación con las autoridades federales, estatales, municipales y la iniciativa privada para obtener información de vivienda nueva en zonas de riesgo.	Porcentaje de acuerdos de coordinación respecto al número de autoridades y empresas participantes	(Acuerdos de coordinación/Número de autoridades y empresas participantes)*100	Trimestral	Relación de acuerdo firmados. / Relación de acuerdo firmados.	Se firman acuerdos de coordinación con los diferentes niveles de gobierno y la iniciativa privada para obtener información de la vivienda nueva construida y la ubicada en zonas de alto riesgo. Los recursos

SIED-003 Matriz de Indicadores para Resultados

Dependencia o entidad:	Instituto Veracruzano de la Vivienda
Programa:	A.E.K.152.S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo sectorial	Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios	Población cuyos ingresos son igual o menos a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carecen de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

Matriz de Indicadores para Resultados 2015

Resumen Narrativo		Indicadores			Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Fórmula	Frecuencia		
ACTIVIDAD A2C4	[A2.C4] Diseño, captura y funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda.	Porcentaje de diseño, captura y funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda respecto de la información obtenida de vivienda nueva y/o zona de riesgo	(Diseño, captura y funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda/Información obtenida de vivienda nueva y/o zona de riesgo)*100	Trimestral	Sistema Estatal de Vivienda. / Sistema Estatal de Vivienda.	Toda la información derivada de los acuerdos de coordinación se captura y se pone en funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda. Los recursos financieros son ministrados conforme al
ACTIVIDAD A1C5	[A1.C5] Términos de referencia para elaboración de programa identificación, evaluación, análisis de riesgos, vulnerabilidad y riesgos en zonas de vivienda.	Porcentaje de términos de referencia para elaboración de programa identificación, evaluación, análisis de peligros, vulnerabilidad y riesgos en las zonas de vivienda con respecto del tiempo de elaboración	(Términos de referencia para elaboración de programa identificación, evaluación, análisis de peligros, vulnerabilidad y riesgos en las zonas de vivienda/Tiempo de elaboración)*100	Trimestral	Documento aprobado de Términos de referencia. / documento aprobado de Términos de referencia.	Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A2C5	[A2.C5] Contratación y elaboración de programa de identificación, evaluación, análisis de peligro, vulnerabilidad y riesgo en las zonas de vivienda.	Porcentaje contratación y elaboración de programa de identificación, evaluación, análisis de peligro, vulnerabilidad y riesgos en las zonas de vivienda con respecto de tiempo contratación y elaboración	(Contratación y elaboración de programa de identificación, evaluación, análisis de peligro, vulnerabilidad y riesgos en las zonas de vivienda/Tiempo contratación y elaboración)*100	Trimestral	Contrato, Compranet y sitio web del instituto. / Compranet y sitio web del instituto.	Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.

SIED-003 Matriz de Indicadores para Resultados

Dependencia o entidad:	Instituto Veracruzano de la Vivienda
Programa:	A.E.K.152.S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo sectorial	Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios	Población cuyos ingresos son igual o menos a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carecen de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

Matriz de Indicadores para Resultados 2015

Resumen Narrativo		Indicadores			Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Fórmula	Frecuencia		
ACTIVIDAD A3C5	[A3.C5] Publicación y puesta en vigencia jurídica del programa.	Porcentaje de avance en la publicación y puesta en vigencia jurídica	(Publicación y puesta en vigencia jurídica/Proceso administrativa)*100	Trimestral	Sitio web del Instituto, Gaceta Oficial y Registro Público de la Propiedad del Comercio. / Sitio web del Instituto, Gaceta Oficial y Registro Público de la Propiedad del Comercio.	Los programas se publican y obtienen vigencia jurídica. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A1C6	[A1.C6] Créditos autorizados.	Porcentaje de créditos autorizados respecto a los expedientes integrados	(Créditos autorizados/Expedientes integrados)*100	Trimestral	Actas del comité de crédito, listados de expedientes integrados. / Actas del comité de crédito, listados de expedientes integrados.	Posibles beneficiarios y beneficiarias reúnen los requisitos del programa. Los beneficiarios no desisten de su solicitud. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización
ACTIVIDAD A2C6	[A2.C6] Contratos formalizados.	Porcentaje de créditos firmados respecto a los créditos autorizados	(Contratos formalizados/Créditos autorizados)*100	Trimestral	Contrato formalizados, actas del comité de crédito. / Contrato formalizados, actas del comité de crédito.	Posibles beneficiarios y beneficiarias reúnen los requisitos del programa. Los beneficiarios no desisten de su solicitud. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización

SIED-003 Matriz de Indicadores para Resultados

Dependencia o entidad:	Instituto Veracruzano de la Vivienda
Programa:	A.E.K.152.S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo sectorial	Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios	Población cuyos ingresos son igual o menos a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carecen de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

Matriz de Indicadores para Resultados 2015

Resumen Narrativo		Indicadores			Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Fórmula	Frecuencia		
ACTIVIDAD A3C6	[A3.C6] Acciones de vivienda terminadas.	Porcentaje de acciones de obra terminadas respecto a los créditos otorgados	$(\text{Acciones de vivienda terminadas} / \text{Créditos otorgados}) * 100$	Trimestral	Actas de entrega recepción, contratos formalizados. / Actas de entrega recepción, contratos formalizados.	Acreditados y acreditadas aplicaron los recursos en la solución de vivienda.
ACTIVIDAD A1C7	[A1.C7] Elaborar dictamen técnico de factibilidad para adquisición de reservas para uso urbano.	Porcentaje de hectáreas disponibles para su adquisición en relación a las hectáreas programadas	$(\text{Hectáreas con expediente integrado} / \text{Hectáreas programadas a adquirir en el periodo}) * 100$	Trimestral	Expedientes técnicos de los predios a ser incorporados al patrimonio del Instituto. / Expedientes técnicos de los predios a ser incorporados al patrimonio del Instituto.	Posibles oferentes de terrenos no desisten de su propuesta de venta. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A2C7	[A2.C7] Autorización del órgano de gobierno, para recibir o adquirir los predios con expediente integrado.	Porcentaje de hectáreas autorizadas para su adquisición	$(\text{Hectáreas autorizadas por Consejo Directivo} / \text{Hectáreas programadas a adquirir en el periodo}) * 100$	Trimestral	Acuerdos de Consejo Directivo. / Acuerdos de Consejo Directivo.	Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.

SIED-003 Matriz de Indicadores para Resultados

Dependencia o entidad:	Instituto Veracruzano de la Vivienda
Programa:	A.E.K.152.S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo sectorial	Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios	Población cuyos ingresos son igual o menos a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carecen de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

Matriz de Indicadores para Resultados 2015

Resumen Narrativo		Indicadores			Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Fórmula	Frecuencia		
ACTIVIDAD A3C7	[A3.C7] Escrituración a favor del Instituto.	Porcentaje de hectáreas escrituras a favor del Instituto	(Hectáreas que cuentan con escritura a favor del Instituto/Hectáreas programas a adquirir en el periodo)*100	Trimestral	Escrituras e inventario de bienes inmuebles del Instituto. / Escrituras e inventario de bienes inmuebles del Instituto.	Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.