



Dependencia o entidad: Instituto Veracruzano de la Vivienda
Nombre del Programa: AE152S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo Sectorial: Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios del Programa: La población cuyos ingresos son igual o menor a 5 veces el salario mínimo mensual (VSM) y que carece de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS 2 0 1 4						
RESUMEN NARRATIVO		INDICADORES			MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		INDICADOR	FÓRMULA	FRECUENCIA		
FIN	Contribuir a elevar la oferta de espacios habitacionales en un entorno sustentable.	Porcentaje de vivienda que cumplen con elementos de sustentabilidad.	(Vivienda con entorno sustentable para población con ingresos menores a 5 vsmm / Total de viviendas en el Estado de la población con ingresos menores a 5 vsmm) * 100	Quinquenal	CONEVAL, INEGI y Registros Administrativos de INVIVIENDA.	
PROPÓSITO	La población cuyos ingresos son menores a 5 vsmm y que carece de vivienda o que esta no reúne las condiciones adecuadas obtiene espacios habitacionales de sustentabilidad.	Porcentaje de cobertura de necesidades de espacios habitacionales sustentables para población de bajos ingresos.	(Obras y acciones realizadas / Demanda de vivienda de población con ingresos menores a 5 vsmm) * 100	Anual	Informe de Avance de Obras INVIVIENDA y Censo Poblacional INEGI.	Los espacios habitacionales cumplen las condiciones de sustentabilidad establecidos en los programas.
COMPONENTE 1	[C1] Vivienda sustentable para población con ingresos menores a 5 vsmm.	Porcentaje de vivienda sustentable entregada respecto a los beneficiarios autorizados.	(Viviendas sustentables entregadas / Beneficiarios autorizados) * 100	Anual	Dictamen de desarrollo urbano integral, escrituras a favor de los beneficiarios autorizados.	Las viviendas fueron construidas con criterios de sustentabilidad y escrituras al beneficiario autorizado.
COMPONENTE 2	[C2] Certidumbre Jurídica sobre la Propiedad de la Vivienda.	Porcentaje de escrituras públicas entregadas respecto a los Inmuebles Irregulares entregados por el Instituto.	(Escrituras públicas entregadas / Inmuebles irregulares) * 100	Trimestral	Registro Público de la Propiedad y Comercio.	Las viviendas fueron construidas con criterios de sustentabilidad y escrituras al beneficiario autorizado.
COMPONENTE 3	[C3] Reparación, Construcción y Reubicación de Viviendas Afectadas por Desastres Naturales.	Porcentaje de reparación, construcción y/o reubicación de viviendas afectadas por desastres naturales respecto de los afectados calificados para el programa.	(Reparación, construcción y/o reubicación de viviendas afectadas / Los afectados calificados para el programa) * 100	Trimestral	Banco de datos de censo de beneficiarios del INVIVIENDA.	Las viviendas fueron construidas con criterios de sustentabilidad y escrituras al beneficiario autorizado.
COMPONENTE 4	[C4] Desarrollo del Sistema Estatal de Vivienda.	Porcentaje de viviendas identificadas y capturadas con respecto al total de viviendas nuevas y en zonas de riesgo.	(Viviendas identificadas y capturadas / Total de viviendas nuevas y en zonas de riesgo) * 100	Trimestral	Base de datos del Sistema Estatal de Vivienda.	Toda la información derivada de los acuerdos de coordinación se captura y se pone en funcionamiento del sistema estatal de vivienda. Los recursos financieros son ministrados conforme al calendario.
COMPONENTE 5	[C5] Identificación, Evaluación, Análisis de Peligros, Vulnerabilidad y Riesgos en las Zonas de Vivienda.	Porcentaje de zonas de vivienda identificadas, evaluadas, analizadas por peligros, vulnerabilidad y riesgos respecto de las totales de zonas identificadas en el atlas de riesgo.	(Zonas de vivienda identificadas, evaluadas, analizadas por peligros, vulnerabilidad y riesgos / Totales de zonas identificadas en el atlas de riesgo) * 100	Trimestral	Base de datos del Sistema Estatal de Vivienda.	



Dependencia o entidad: Instituto Veracruzano de la Vivienda
Nombre del Programa: AE152S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo Sectorial: Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios del Programa: La población cuyos ingresos son igual o menor a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carece de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS 2 0 1 4						
RESUMEN NARRATIVO		INDICADORES			MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		INDICADOR	FÓRMULA	FRECUENCIA		
COMPONENTE 6	[C6] Financiamientos de Acciones de Vivienda para Población cuyos ingresos son menores a 5 vsmm.	Porcentaje de financiamientos otorgados respecto a los solicitados.	(Financiamientos ejercidos / Solicitudes recibidas) * 100	Trimestral	Contratos formalizados, lista de solicitantes.	Toda la información derivada de los acuerdos de coordinación se captura y se pone en funcionamiento del sistema estatal de vivienda. Los recursos financieros son ministrados conforme al calendario.
COMPONENTE 7	[C7] Reserva Territorial Adquirida.	Porcentaje de Reservas Territoriales Adquirida para la y urbanización y construcción de vivienda sustentable.	(Cantidad de has. de reservas territoriales adquiridas para urbanización y construcción / Total de reservas territoriales programas) * 100	Trimestral	Inventario de reservas territoriales.	
ACTIVIDAD A1C1	[A1.C1] Expedientes de beneficiario autorizados e integrados.	Porcentaje de expedientes integrados respecto de los beneficiarios autorizados.	(Expedientes integrados / Beneficiarios autorizados)*100	Trimestral	Banco de Datos de Solicitantes, Acuerdo de Consejo Directivo.	Los posibles beneficiarios reúnen los requisitos del programa, no desisten de su solicitud y los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A2C1	[A2.C1] Análisis y trámite de factibilidades para adquisición de suelo.	Porcentaje de superficie evaluada respecto a la superficie requerida.	(Superficie con factibilidad / Superficie requerida)*100	Trimestral	Dictamen de Desarrollo Urbano Integral, Acuerdo de Consejo Directivo.	Los terrenos evaluados se encuentran accesibles para su adquisición. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme al calendarización.
ACTIVIDAD A3C1	[A3.C1] Vivienda Terminada.	Porcentaje de vivienda sustentable terminada respecto a las viviendas requeridas.	(No. de viviendas sustentables terminadas / Total de viviendas requeridas) * 100	Trimestral	Dictamen de Desarrollo Urbano Integral, Acuerdo de Consejo Directivo.	Los posibles beneficiarios reúnen los requisitos del programa. Los beneficiarios no desisten de su solicitud. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A1C2	[A1.C2] Expediente de vivienda entregada por el Instituto.	Porcentaje de expedientes integrados respecto de los expedientes de las viviendas entregadas por el Instituto.	(Expedientes integrados / Expedientes de viviendas entregadas) * 100	Trimestral	Base de datos de viviendas entregadas por el Instituto	Los posibles expedientes reúnen los requisitos de ley para el traslado de dominio. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida
ACTIVIDAD A2C2	[A2.C2] Autorización de las autoridades competentes para transmitir la propiedad de los predios con expediente integrado.	Porcentaje de expedientes autorizados por la autoridad competente respecto de los expedientes integrados.	(Expedientes autorizados por la autoridad competente / Expedientes integrados) * 100	Trimestral	Base de datos de beneficiarios del INVIVIENDA y Acuerdo de Consejo Directivo.	Los expedientes integrados conforme a la legislación vigente son autorizados por la autoridad competente para que se pueda transmitir la propiedad a favor del beneficiario.



Dependencia o entidad: Instituto Veracruzano de la Vivienda
Nombre del Programa: AE152S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo Sectorial: Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios del Programa: La población cuyos ingresos son igual o menor a 5 veces el salario mínimo mensual (VSM) y que carece de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS 2 0 1 4						
RESUMEN NARRATIVO		INDICADORES			MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		INDICADOR	FÓRMULA	FRECUENCIA		
ACTIVIDAD A3C2	[A3.C2] Escrituración a favor del beneficiario.	Porcentaje de escrituración a favor de beneficiario con respecto de expedientes autorizados para transmisión de propiedad.	(Escrituración a favor de beneficiario / Expedientes autorizados para transmisión de propiedad) * 100	Trimestral	Registro Público de la Propiedad y Comercio y Acuerdo de Consejo.	Se generaron las escrituras para los expedientes autorizados y se inscribieron en el rpp los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida
ACTIVIDAD A1C3	[A1.C3] Identificación y Calificación de Viviendas Afectadas.	Porcentaje de vivienda afectadas identificadas y calificadas con respecto al total de las viviendas afectadas durante evento de desastres naturales.	(Vivienda afectadas identificadas y calificadas / Total de las viviendas afectadas durante evento de desastres naturales) * 100	Trimestral	CIS Cedula de Información para Identificación de Daños.	Las viviendas afectadas por desastres naturales califican conforme a las reglas de operación del programa. Los recursos financieros son ministrados conforme a la calendarización.
ACTIVIDAD A2C3	[A2.C3] Acciones de Vivienda Reparada, Construida y Reubicada conforme a los lineamientos del programa.	Porcentaje de vivienda reparadas, construidas y reubicadas respecto del total de viviendas identificadas y calificadas conforme a los lineamientos del programa	(Vivienda reparadas, construidas y reubicadas / Total de viviendas identificadas y calificadas conforme a los lineamientos del programa) * 100	Trimestral	Fuentes de información, actas de entrega recepción de vivienda y relación de contratos.	Se llevan a cabo las obras de reparación, construcción y reconstrucción de las viviendas afectadas por desastres naturales identificadas y calificadas. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A1C4	[A1.C4] Coordinación con las Autoridades Federales, Estatales, Municipales y la Iniciativa Privada para obtener información de vivienda nueva en zonas de riesgo.	Porcentaje de acuerdos de coordinación respecto al número de autoridades y empresas participantes	(Acuerdos de coordinación/Número de autoridades y empresas participantes) * 100	Trimestral	Relación de acuerdo firmados.	Se firman acuerdos de coordinación con los diferentes niveles de gobierno y la iniciativa privada para obtener información de la vivienda nueva construida y la ubicada en zonas de alto riesgo. Los recursos presupuestarios son ministrados conforme a la calendarización.
ACTIVIDAD A2C4	[A2.C4] Diseño, Captura y Funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda.	Porcentaje de diseño, captura y funcionamiento del sistema estatal de vivienda respecto de la información obtenida de vivienda nueva y/o zona de riesgo	(Diseño, captura y funcionamiento del Sistema Estatal de Vivienda / Información obtenida de vivienda nueva y/o zona de riesgo)*100	Trimestral	Sistema Estatal de Vivienda.	Toda la información derivada de los acuerdos de coordinación se captura y se pone en funcionamiento del sistema estatal de vivienda. Los recursos financieros son ministrados conforme al calendario.



GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS

Dependencia o entidad: Instituto Veracruzano de la Vivienda
Nombre del Programa: AE152S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo Sectorial: Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios del Programa: La población cuyos ingresos son igual o menor a 5 veces el salario mínimo mensual (VSM) y que carece de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS 2 0 1 4						
RESUMEN NARRATIVO		INDICADORES			MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		INDICADOR	FÓRMULA	FRECUENCIA		
ACTIVIDAD A1C5	[A1.C5] Términos de referencia para elaboración de programa identificación, evaluación, análisis de riesgos, vulnerabilidad y riesgos en zonas de vivienda.	Porcentaje de términos de referencia para elaboración de programa identificación, evaluación, análisis de peligros, vulnerabilidad y riesgos en las zonas de vivienda con respecto del tiempo de elaboración	(Términos de referencia para elaboración de programa identificación, evaluación, análisis de peligros, vulnerabilidad y riesgos en las zonas de vivienda / Tiempo de elaboración) * 100	Trimestral	Términos de referencia.	Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A2C5	[A2.C5] Contratación y Elaboración de Programa de Identificación, Evaluación, Análisis de Peligro, Vulnerabilidad y Riesgo en las Zonas de Vivienda.	Porcentaje contratación y elaboración de programa de identificación, evaluación, análisis de peligro, vulnerabilidad y riesgos en las zonas de vivienda con respecto de tiempo contratación y elaboración	(Contratación y elaboración de programa de identificación, evaluación, análisis de peligro, vulnerabilidad y riesgos en las zonas de vivienda / Tiempo contratación y elaboración) * 100	Trimestral	Compranet y sitio web del Instituto.	Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A3C5	[A3.C5] Publicación y puesta en vigencia jurídica del programa.	Porcentaje de avance en la publicación y puesta en vigencia jurídica	(Publicación y puesta en vigencia jurídica / Proceso administrativa) * 100	Trimestral	Sitio web del Instituto, Gaceta Oficial y Registro Público de la Propiedad del Comercio.	Los programas se publican y obtienen vigencia jurídica. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A1C6	[A1.C6] Créditos Autorizados.	Porcentaje de créditos autorizados respecto a los expedientes integrados	(Créditos Autorizados / Expedientes Integrados) * 100	Trimestral	Actas del Comité de Crédito, listados de expedientes integrados.	Los posibles beneficiarios reúnen los requisitos del programa. Los beneficiarios no desisten de su solicitud. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A2C6	[A2.C6] Contratos Formalizados.	Porcentaje de créditos firmados respecto a los créditos autorizados	(Contratos Formalizados / Créditos Autorizados) * 100	Trimestral	Contrato formalizados, Actas del Comité de Crédito.	Los posibles beneficiarios reúnen los requisitos del programa. Los beneficiarios no desisten de su solicitud. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A3C6	[A3.C6] Acciones de Vivienda Terminadas.	Porcentaje de acciones de obra terminadas respecto a los créditos otorgados	(Acciones de vivienda terminadas / Créditos otorgados) * 100	Trimestral	Actas de entrega recepción, Contratos formalizados.	Los acreditados aplicaron los recursos en la solución de vivienda.



GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN
PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS

Dependencia o entidad: Instituto Veracruzano de la Vivienda
Nombre del Programa: AE152S Programa de Vivienda Sustentable
Objetivo Sectorial: Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.
Beneficiarios del Programa: La población cuyos ingresos son igual o menor a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carece de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS 2 0 1 4						
RESUMEN NARRATIVO		INDICADORES			MEDIOS DE VERIFICACIÓN	SUPUESTOS
		INDICADOR	FÓRMULA	FRECUENCIA		
ACTIVIDAD A1C7	[A1.C7] Elaborar dictamen técnico de factibilidad para adquisición de reservas para uso urbano.	Porcentaje de hectáreas disponibles para su adquisición en relación a las hectáreas programadas	(Hectáreas con expediente integrado / Hectáreas programadas a adquirir en el periodo) * 100	Trimestral	Expedientes técnicos de los predios a ser incorporados al patrimonio del Instituto.	Los posibles oferentes de terrenos no desisten de su propuesta de venta. Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A2C7	[A2.C7] Autorización del órgano de gobierno, para recibir o adquirir los predios con expediente integrado.	Porcentaje de hectáreas autorizadas para su adquisición	(Hectáreas autorizadas por Consejo Directivo / Hectáreas programadas a adquirir en el periodo) * 100	Trimestral	Acuerdos de Consejo Directivo.	Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.
ACTIVIDAD A3C7	[A3.C7] Escrituración a favor del Instituto.	Porcentaje de Hectáreas Escrituras a favor del Instituto	(Hectáreas que cuentan con escritura a favor del instituto / Hectáreas programadas a adquirir en el periodo) * 100	Trimestral	Escrituras e inventario de bienes inmuebles del Instituto.	Los recursos presupuestales fueron ministrados conforme a la calendarización establecida.