

FICHA TÉCNICA DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO 2013

**NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO**

Vivienda Sustentable

**Clasificación programática:** AE152S  
**Dependencia o entidad responsable:** Instituto Veracruzano de la Vivienda (Invivienda)  
**Beneficiario:** La población cuyos ingresos son igual o menor a 5 veces el salario mínimo mensual (VSMM) y que carece de un espacio habitacional o que no reúne las condiciones de sustentabilidad adecuadas.

**DATOS DE ALINEACIÓN**

**Eje del PVD 2011-2016:** Programa Sectorial:  
 A: Construir el presente: Un mejor futuro para todos. E. Programa Veracruzano de Desarrollo Social.

**Objetivo del Programa Sectorial:** Elevar la oferta de espacios habitacionales de calidad para cubrir la demanda presente y futura de vivienda, bajo criterios de sustentabilidad.

**DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO**

**Fin:** Contribuir a incrementar la oferta de vivienda para la población de ingresos igual o menor a 5 VSMM mediante acciones de vivienda en un entorno sustentable.  
**Nombre del indicador:** Porcentaje de vivienda sustentable para población de ingresos igual o menor a 5 VSMM.

**Línea base (2010):** 76.02      **Meta anual (2013):** 76.00      **Meta sexenal (2016):** 76.00

**Datos del indicador:**

Fórmula:		Unidad de medida:	Tipo de fórmula:
(Total de vivienda sustentable para la población de ingresos igual o menor a 5 VSMM en el año t / Total de vivienda en el Estado para la población de ingresos igual o menor a 5 VSMM en el año t ) *100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
Frecuencia:	Tipo de indicador:	Dimensión del indicador:	Sentido del indicador:
Quinquenal	Estratégico	Calidad	Nominal

**Datos de las variables:**

	Unidad de medida	Medios de verificación y fuente de información	Valor anual 2013
<b>Numerador:</b>	Millones de viviendas	CONEVAL, INEGI y Programa Veracruzano de Desarrollo Social.	1.07
<b>Denominador:</b>	Millones de viviendas		1.41

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

GERENCIA GENERAL

**NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO**

**Vivienda Sustentable**

**Propósito**

La población cuyos ingresos son igual o menor a 5 VSMM obtiene vivienda sustentable.

**Nombre del indicador:**

Porcentaje de población con ingresos igual o menor a 5 VSMM con vivienda sustentable

**Línea base (2010):** 0.074

**Meta anual (2013):** 0.385

**Meta sexenal (2016):** 0.710

**Datos del indicador:**

<b>Fórmula:</b>		<b>Unidad de medida:</b>	<b>Tipo de fórmula:</b>
(Población con ingresos igual o menor a 5 VSMM con vivienda sustentable del año t / Total de población estatal con ingresos igual o menor a 5 VSMM del año t ) *100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
<b>Frecuencia:</b>	<b>Tipo de indicador:</b>	<b>Dimensión del indicador:</b>	<b>Sentido del indicador:</b>
Anual	Estratégico	Eficacia	Ascendente

**Datos de las variables:**

	<b>Unidad de medida</b>	<b>Medios de verificación y fuente de información</b>	<b>Valor anual 2013</b>
<b>Numerador:</b>	Población	Informe de avance de obras (INVIVIENDA) y censo poblacional INEGI.	8,163
<b>Denominador:</b>	Población		2,119,211

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

Gerencia de Promoción y Desarrollo para la Vivienda

**Supuesto P-F**

Los espacios habitacionales cumplen las condiciones de sustentabilidad establecidas en los programas.

**Componente 1**

Financiamientos para población con ingresos igual o menor a 5 VSMM ejercidos.

**Nombre del indicador:**

Porcentaje de financiamientos ejercidos.

**Línea base (2010):** 57.67

**Meta anual (2013):** 58.33

**Meta sexenal (2016):** 63.64

**Datos del indicador:**

<b>Fórmula:</b>		<b>Unidad de medida:</b>	<b>Tipo de fórmula:</b>
(Número de financiamientos ejercidos / Número de financiamientos solicitados) *100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
<b>Frecuencia:</b>	<b>Tipo de indicador:</b>	<b>Dimensión del indicador:</b>	<b>Sentido del indicador:</b>
Trimestral	Gestión	Eficacia	Ascendente

**NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO**

Vivienda Sustentable

**Datos de las variables:**

	Unidad de medida	Medios de verificación y fuente de información	Valor anual 2013
<b>Numerador:</b>	Financiamientos	Lista de créditos otorgados y padrón de solicitantes	350
<b>Denominador:</b>	Financiamientos		600

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

Gerencia de Crédito a la Vivienda

**Supuesto C-P**

Los acreditados aplicaron los recursos en el espacio habitacional.

**Actividad A1C1**

Expendiente del solicitante integrado.

**Nombre del indicador:**

Porcentaje de expedientes correctamente integrados con respecto a las solicitudes recibidas

**Meta anual (2013):** 58.33

**Datos del indicador:**

Fórmula:		Unidad de medida:	Tipo de fórmula:
(Expediente de beneficiarios integrados correctamente / Solicitudes de financiamientos recibidas ) *100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
Frecuencia:	Tipo de indicador:	Dimensión del indicador:	Sentido del indicador:
Mensual	Gestión	Eficacia	Ascendente

**Datos de las variables:**

	Unidad de medida	Medios de verificación y fuente de información	Valor anual 2013
<b>Numerador:</b>	Expedientes	Lista de expedientes integrados / Padrón de solicitantes	350
<b>Denominador:</b>	Solicitudes		600

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

Gerencia de Desarrollo y Promoción para la Vivienda

**Supuesto A-C**

1. Los posibles acreditados reúnen los requisitos del programa.
2. El comité de crédito del instituto sesiona mensualmente.
3. Los recursos presupuestales autorizados fueron ministrados conforme la calendarización establecida.

**NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO**

Vivienda Sustentable

**Actividad A2C1**

Créditos autorizados.

**Nombre del indicador:**

Porcentaje de créditos autorizados con respecto a los expedientes integrados.

**Meta anual (2013):** 100.00

**Datos del indicador:**

<b>Fórmula:</b>		<b>Unidad de medida:</b>	<b>Tipo de fórmula:</b>
(Créditos autorizados / Expedientes Integrados) *100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
<b>Frecuencia:</b>	<b>Tipo de indicador:</b>	<b>Dimensión del indicador:</b>	<b>Sentido del indicador:</b>
Mensual	Gestión	Eficacia	Ascendente

**Datos de las variables:**

	Unidad de medida	Medios de verificación y fuente de información	Valor anual 2013
<b>Numerador:</b>	Créditos	Actas del comité de crédito e Informe de Expedientes Integrados	350
<b>Denominador:</b>	Expedientes		350

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

Gerencia de Crédito a la Vivienda

**Supuesto A-C**

1. Los posibles acreditados reúnen los requisitos del programa.
2. El comité de crédito del instituto sesiona mensualmente.
3. Los recursos presupuestales autorizados fueron ministrados conforme la calendarización establecida.

**Actividad A3C1**

Contratos firmados.

**Nombre del indicador:**

Porcentaje de créditos firmados con respecto a los créditos autorizados.

**Meta anual (2013):** 100.00

**Datos del indicador:**

<b>Fórmula:</b>		<b>Unidad de medida:</b>	<b>Tipo de fórmula:</b>
(Créditos firmados / Créditos autorizados) *100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
<b>Frecuencia:</b>	<b>Tipo de indicador:</b>	<b>Dimensión del indicador:</b>	<b>Sentido del indicador:</b>
Mensual	Gestión	Eficacia	Ascendente

**NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO**

Vivienda Sustentable

**Datos de las variables:**

	Unidad de medida	Medios de verificación y fuente de información	Valor anual 2013
<b>Numerador:</b>	Créditos	Lista de contratos y actas del comité de crédito	350
<b>Denominador:</b>	Créditos		350

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

Gerencia de Crédito a la Vivienda

**Supuesto A-C**

1. Los posibles acreditados reúnen los requisitos del programa.
2. El comité de crédito del instituto sesiona mensualmente.
3. Los recursos presupuestales autorizados fueron ministrados conforme la calendarización establecida.

**Componente 2**

Vivienda sustentable para la población con ingresos igual o menor a 5 VSMM entregada.

**Nombre del indicador:**

Porcentaje de viviendas sustentables entregadas

**Línea base (2010):** 10.00

**Meta anual (2013):** 33.00

**Meta sexenal (2016):** 100.00

**Datos del indicador:**

Fórmula:		Unidad de medida:	Tipo de fórmula:
(Viviendas sustentables entregadas / Total de viviendas a entregar autorizadas por la entidad normativa)*100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
Frecuencia:	Tipo de indicador:	Dimensión del indicador:	Sentido del indicador:
Trimestral	Gestión	Eficiencia	Ascendente

**Datos de las variables:**

	Unidad de medida	Medios de verificación y fuente de información	Valor anual 2013
<b>Numerador:</b>	Viviendas	Actas de entrega recepción recabadas por Invivienda y padrones de beneficiarios elaborados por la Comisión Nacional de Vivienda y la Sedesol estatal.	2,500
<b>Denominador:</b>	Viviendas		7,574

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

Gerencia de Promoción y Desarrollo para la Vivienda

**Supuesto C-P**

Los acreditados aplicaron los recursos en el espacio habitacional.

**NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO**

Vivienda Sustentable

**Actividad A1C2**

Expedientes de beneficiarios autorizados e integrados.

**Nombre del indicador:**

Porcentaje de expedientes integrados con respecto a los beneficiarios autorizados por la entidad normativa

**Meta anual (2013):** 33.00

**Datos del indicador:**

<b>Fórmula:</b>		<b>Unidad de medida:</b>	<b>Tipo de fórmula:</b>
(Expedientes integrados de beneficiarios autorizados / Beneficiarios autorizados por la entidad normativa ) *100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
<b>Frecuencia:</b>	<b>Tipo de indicador:</b>	<b>Dimensión del indicador:</b>	<b>Sentido del indicador:</b>
Trimestral	Gestión	Eficacia	Ascendente

**Datos de las variables:**

	Unidad de medida	Medios de verificación y fuente de información	Valor anual 2013
<b>Numerador:</b>	Expedientes	Relación de expedientes integrados y censos aprobados	2,500
<b>Denominador:</b>	Beneficiarios		7,574

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

Gerencia de Promoción y Desarrollo para la Vivienda

**Supuesto A-C**

1. Los posibles acreditados reúnen los requisitos del programa.
2. Los beneficiarios no se desisten de su solicitud.
3. Los recursos presupuestales autorizados fueron ministrados conforma la calendarización establecida.

**Actividad A2C2**

Selección del predio con las condiciones técnicas necesarias para desarrollar vivienda.

**Nombre del indicador:**

Porcentaje de hectáreas disponibles con respecto a los hectáreas requeridos.

**Meta anual (2013):** 100.00

**Datos del indicador:**

<b>Fórmula:</b>		<b>Unidad de medida:</b>	<b>Tipo de fórmula:</b>
(Hectáreas disponibles / Hectáreas requeridas) *100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
<b>Frecuencia:</b>	<b>Tipo de indicador:</b>	<b>Dimensión del indicador:</b>	<b>Sentido del indicador:</b>
Trimestral	Gestión	Eficacia	Ascendente

**NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO**

Vivienda Sustentable

**Datos de las variables:**

	Unidad de medida	Medios de verificación y fuente de información	Valor anual 2013
<b>Numerador:</b>	Hectáreas	Dictamen de aptitud de predios y relación de expedientes integrados	41
<b>Denominador:</b>	Hectáreas		41

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

Gerencia de Promoción y Desarrollo para la Vivienda

**Supuesto A-C**

1. Los posibles acreditados reúnen los requisitos del programa.
2. Los beneficiarios no se desisten de su solicitud.
3. Los recursos presupuestales autorizados fueron ministrados conforma la calendarización establecida.

**Actividad A3C2**

Solicitud de vivienda aprobadas.

**Nombre del indicador:**

Porcentaje de acciones contratadas respecto a los expedientes integrados.

**Meta anual (2013):** 100.00

**Datos del indicador:**

Fórmula:		Unidad de medida:	Tipo de fórmula:
Fórmula: (No. Acciones contratadas / Expedientes integrados) *100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
Frecuencia:	Tipo de indicador:	Dimensión del indicador:	Sentido del indicador:
Trimestral	Gestión	Eficacia	Ascendente

**Datos de las variables:**

	Unidad de medida	Medios de verificación y fuente de información	Valor anual 2013
<b>Numerador:</b>	Acciones	Actas del Subcomité de Obras Públicas del Instituto y Relación de expedientes integrados	2,500
<b>Denominador:</b>	Expedientes		2,500

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

Gerencia de Promoción y Desarrollo para la Vivienda

**Supuesto A-C**

1. Los posibles acreditados reúnen los requisitos del programa.
2. Los beneficiarios no se desisten de su solicitud.
3. Los recursos presupuestales autorizados fueron ministrados conforma la calendarización establecida.

**NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO**

Vivienda Sustentable

**Actividad A4C2**

Vivienda terminada.

**Nombre del indicador:**

Porcentaje de vivienda terminada con respecto al número de acciones de vivienda contratadas.

**Meta anual (2013):**

100.00

**Datos del indicador:**

<b>Fórmula:</b>		<b>Unidad de medida:</b>	<b>Tipo de fórmula:</b>
(Vivienda terminada / No. de acciones de Vivienda contratadas) *100		Porcentaje	Proporción (porcentaje)
<b>Frecuencia:</b>	<b>Tipo de indicador:</b>	<b>Dimensión del indicador:</b>	<b>Sentido del indicador:</b>
Trimestral	Gestión	Eficacia	Ascendente

**Datos de las variables:**

	<b>Unidad de medida</b>	<b>Medios de verificación y fuente de información</b>	<b>Valor anual 2013</b>
<b>Numerador:</b>	Vivienda	Actas de entrega recepción de viviendas y relación de contratos	2,500
<b>Denominador:</b>	Vivienda		2,500

**U.P. responsable de reportar el indicador:**

Gerencia de Promoción y Desarrollo para la Vivienda

**Supuesto A-C**

1. Los posibles acreditados reúnen los requisitos del programa.
2. Los beneficiarios no se desisten de su solicitud.
3. Los recursos presupuestales autorizados fueron ministrados conforma la calendarización establecida.